

(On the letterhead of the Company in case of Company/LLP/Partnership Firm/Proprietor)

REQUEST LETTER FOR REGISTRATION OF CABIN / SPACE IN HALL

To

Date: _____

SDB Diamond Bourse,

Dear Sir,

With reference to your Circular for registration of Cabin or Space in hall, I/We do hereby show my interest to acquire the Cabin or Space in hall on rent, as per the terms & conditions mentioned in the circular for allotment of Cabin or Space in hall through draw system.

I/We understand the general terms and conditions. I/We have deposited Earnest Money Deposit (EMD) _____ of Rs. _____ (Rs. _____) by NEFT / RTGS /
Cheque (UTR / Cheque No. _____).

Yours faithfully,

Applicant

Address of Applicant: _____

DETAILS OF APPLICANT

(Please carefully read the terms and conditions before filling out and submitting the registration form for Cabin/Space In Hall.)

1. Name(s) of Applicant (in Capital): - *Mention name of Individual /HUF /Proprietary /LLP /Partnership Firm / Private Ltd. Co. / Public Ltd. to participate in draw.	
2. Authorized Person Name/ Father's/Husband's Name:	
3. Constitution*: - (Please tick the appropriate box)	☐ Individual ☐ HUF ☐ Partnership Firm ☐ Proprietary ☐ Private Ltd. Co. ☐ LLP ☐ Public Ltd.
4. Postal Address of Applicant (s): - * As per address proof attached	
5. Phone/Cell Number:	
6. E-mail ID:	
7. Diamond Association Membership Details: (SDA/BDB/MDMA/any Diamond Association etc....) - Name Of Trade Association: _____ - Membership in name of: _____ - Membership Number: _____ - Membership tenure: _____	
8. Membership No. of SDB (If available):	
9. EMD Deposited for: (Please tick the appropriate box)	☐ Cabin ☐ Trading Hall
10. EMD payment details : - EMD payment Amount (in Figures) _____ (in Words) _____ - Date of Payment : _____ - Mode of Payment : _____ - Name of Bank: _____ - Branch : _____ - A/c. No : _____ - IFSC Code : _____ - UTR No. / Cheque no.: _____	
11. Bank Account details to which EMD amount to be returned: - Bank A/c. No.: _____ - IFSC Code No.: _____ - Branch Name: _____	
12. PAN Number:	
13. Date of submission of Application:	

(Photo copy of proof to be submitted of PAN CARD, Aadhar Card, GST Registration, Cancelled Cheque, Diamond Association Membership Proof, 2 reference letters of existing SDB members.)

I/We declare that I/We have read and understood all the above terms and conditions of Draw for allotment of Cabin / Space in hall and the circular circulated in the market which is also available in the website www.suratdiamondbourse.in and shall abide by them.

(Name & Signature of the Applicant(s))

*Mandatory: Applicants are advised to preserve the EMD Payment challan.

Note:

- Existing member of SDB must submit a copy of membership certificate issued by SDB Diamond Bourse.

નિયમો અને શરતો :-

- 1) આ ડ્રો “AS IS WHERE IS” અને “AS IS WHAT IS” આધારે કરવામાં આવશે.
- 2) ડ્રો અંગેના નિયમો અને શરતો સાથે અરજી ફોર્મ તેમજ જરૂરી ડોક્યુમેન્ટ્સ અંગેની વિગતવાર માહિતી કંપનીની વેબસાઇટ www.suratdiamondbourse.in પર ઉપલબ્ધ છે.
- 3) કેબિન અથવા હોલની જગ્યાની ફાળવણી ડ્રો સિસ્ટમ દ્વારા કરવામાં આવશે.
- 4) કેબિન અથવા હોલની જગ્યા માટેની અરજી મુજબ EMD ની રકમ ભરવાપાત્ર રહેશે:
 - રૂ. ૨૫,૦૦૦/- કેબિનના ડ્રોમાં ભાગ લેવા માટે.
 - રૂ. ૧૦,૦૦૦/- હોલની જગ્યાના ડ્રો માં ભાગ લેવા માટે.
- 5) કેબિન અને હોલની જગ્યા (લાઇટ બિલ, ફર્નિચર, મેઇન્ટેનન્સ અને પ્રોપર્ટી ટેક્સ સહિત) માટેનું ભાડું નીચે મુજબ હશે:
 - કેબિન માટે: રૂ. ૧૫,૦૦૦/- દર મહિને ૫૦ સ્કે. ફૂટ. (કાર્પેટ વિસ્તાર માટે) અથવા રૂ. ૧૫૦/- પ્રતિ સ્કે. ફૂટ. સુપર બિલ્ટ અપ વિસ્તાર માટે (આ રકમ પર GST @ ૧૮% અલગથી ભરવાપાત્ર રહેશે).
 - હોલની જગ્યા માટે: રૂ. ૩,૦૦૦/- પ્રતિ વ્યક્તિ પ્રતિ મહિને (આ રકમ પર GST @ ૧૮% અલગથી ભરવાપાત્ર રહેશે).
- 6) અન્ય ખાતામાંથી ભરવામાં આવેલી EMD રકમ અથવા ભાડાની રકમની ચુકવણીને માન્ય રહેશે નહીં.
- 7) ડ્રો માં ભાગ લેવા ઈચ્છતા બિડરે EMD (ડીપોઝીટ) ની રકમ NEFT/RTGS દ્વારા બેંક એકાઉન્ટ નંબર : 159928112014 ; બેંક એકાઉન્ટ હોલ્ડરનું નામ : SDB DIAMOND BOURSE ; બેંકનું નામ : INDUSIND BANK LTD. ; IFSC Code: INDB0000023; બ્રાંચ: સુરત ખાતે જમા કરાવવાની રહેશે.
- 8) ઇચ્છુક અરજદારે ડ્રોમાં ભાગ લેવા માટે વિનંતી પત્ર સાથે EMD રકમની ચુકવણીનો પુરાવો તેમજ સ્વ પ્રમાણિત કરેલ (૧)કોઈપણ બે રેફરન્સ લેટર (SDBના હાલના મેમ્બરોના) (૨)ચોળખનો પુરાવો(KYC) (૩) હાલના રહેઠાણનો પુરાવો (૪) પાનકાર્ડ (૫) ઇ-મેઈલ આઈડી (૬) સંપર્ક નંબર (મોબાઈલ/લેનલાઇન) (૭) GSTN નંબર (૮) ફર્મ/કંપની હોય તો તેના રજીસ્ટ્રેશન ડોક્યુમેન્ટ (૯) કેન્સલ ચેક ની નકલ SDBની ઓફિસ પર સવારે ૧૦:૩૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦ માં જમા કરાવવાના રહેશે અથવા ઉપરોક્ત ફોર્મની સ્કેનકોપી ઇ-મેઈલ દ્વારા info@sdbbourse.com પર પણ જમા કરાવી શકાશે. આ અંગે વધુ જાણકારી માટે SDB ની કોર્પોરેટ ઓફિસ ખાતે મો. : +91 7827038402/04 ફોન નં.: +0229-569-0000 પર સંપર્ક કરવાનો રહેશે.
- 9) સફળ અરજદારોની EMDની રકમ SDB પાસે એડવાન્સ ભાડું તરીકે જમા રહેશે અને અસફળ અરજદારોની EMD ની રકમ ડ્રો પૂર્ણ થયાની તારીખથી ૧૦ કાર્યકારી દિવસોમાં પરત કરવામાં આવશે. EMD પર કોઈ પણ પ્રકારનું વ્યાજ આપવામાં આવશે નહીં. સફળ અરજદારે કેબિન અથવા હોલમાં જગ્યા ફાળવ્યાની તારીખથી 15 દિવસની અંદર એક વર્ષનું બાકી રહેતું એડવાન્સ ભાડું ચૂકવવાનું રહેશે. જો સફળ અરજદાર આ નિર્ધારિત સમયગાળામાં એડવાન્સ ભાડું ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જાય છે તો સફળ અરજદાર પર ૧૮% લેખે જેટલા દિવસ વિલંબ કરે છે તેટલા દિવસના વ્યાજ સહિતની રકમ ભરવાપાત્ર રહેશે અને આ વ્યાજની રકમ પર ૧૮% લેખે GST અલગથી ભરવાપાત્ર રહેશે.
- 10) કેબિન અને હોલ માટે જરૂરી ફિટ આઉટ વર્ક જેમ કે પાર્ટીશન, એયવીએસી, લાઇટિંગ, ટેબલ અને ખુરશી સહિતની વ્યવસ્થા SDB દ્વારા કરી આપવામાં આવશે અને તેમાં સફળ અરજદાર કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરી શકશે નહીં.
- 11) કોઈપણ વ્યક્તિ/કંપની/ભાગીદારી પેટી/LLP/HUF ના નામે બુક અને ફાળવેલ હશે તો કેબિન અથવા હોલની જગ્યાનો ઉપયોગ ફક્ત તેઓ જ કરી શકશે અને તેઓ અન્ય કોઈને ભાડે આપી શકશે નહીં.
- 12) ઇચ્છુક અરજદારોએ સુરત ડાયમંડ બુર્સ માં કેબિન અથવા હોલની જગ્યાના ડ્રોમાં ભાગ લેવા માટે લાયક હોવા જોઈએ.
- 13) જો જરૂરી હોય તો, સફળ અરજદારે લાગુ પડતી સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, એડવોકેટ ફી અથવા ભાડા કરારની નોંધણી માટેનો અન્ય કોઈપણ ખર્ચનું ભારણ સફળ અરજદારને ચૂકવવા પાત્ર રહેશે.
- 14) EMD વગર અથવા તેનાથી ઓછી EMD રકમ સાથેનું અરજીપત્ર નકારવામાં આવશે.
- 15) ઉપરોક્ત નિયમો અને શરતો હોલમાં કેબિન/જગ્યાની ફાળવણીની તારીખથી એક વર્ષના સમયગાળા માટે જ માન્ય છે, ત્યારબાદ જે તે કમિટી આ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેશે.
- 16) કેબિન અથવા હોલની જગ્યાના નિયમો અને શરતોમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફારનો અંતિમ નિર્ણય , SDB ની મેનેજમેન્ટ કમિટી દ્વારા લેવામાં આવશે અને જે દરેક અરજદાર માટે બંધનકર્તા રહેશે.

તારીખ: ૨૧/૧૦/૨૦૨૪

સ્થળ: સુરત

એસડી/-

મેનેજમેન્ટ કમિટી

SDB ડાયમંડ બુર્સ

Terms and Conditions: -

- 1) Draw will be held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".
- 2) Documents for draw containing application form along with general terms and condition are available in Company's website. i.e. www.suratdiamondbourse.in.
- 3) The allotment of Cabin or Space in hall on rent shall be done through Draw system.
- 4) The application for Cabin or Space in hall shall be accompanied by EMD which should be equal to:
 - **Rs. 25,000/-** for participation in Draw of Cabin.
 - **Rs. 10,000/-** for participation in Draw of Space in Hall.
- 5) Rent for Cabin and Space in Hall (including light bill, furniture, maintenance and property tax) will be as follows:
 - **For Cabin: Rs. 15,000/- per month for 50 Sq. Ft. (Carpet area) or Rs. 150/- per sq. ft. of Super Built up area (excluding GST @ 18%).**
 - **For Space in Hall: Rs. 3,000/- per person per month (excluding GST @ 18%).**
- 6) Payment of EMD amount or Rent amount made from any third party account will not be considered as a valid transaction.
- 7) The intending applicants are required to deposit EMD through NEFT/RTGS/Cheque in the **Account No. "159928112014" bearing title of the account as "SDB DIAMOND BOURSE", Bank Name : INDUSIND BANK, IFSC code: INDB0000023, Branch: Surat.**
- 8) The intending Applicant shall submit the evidence of payment of EMD (Deposit) along with request letter for participation in Draw, and copies of (1) 2 reference letters from existing members of SDB (2) Proof of Identification (KYC) (3) Current address proof (4) PAN Card (5) Valid E-mail-ID (6) Contact number (Mobile/Landline) (7) GSTN Number (8) Firm/Company registration document of the bidders (9) Copy of Cancelled Cheque etc to the Corporate office of Company between 10:30 am to 5 pm or bidder can also submit the scanned copy of above mentioned documents on info@sdbbourse.com. For more details about the Draw of Cabin and space in Hall you can contact on +91-7227034501/02/05 or +0261- 6917000.
- 9) The EMD of the successful applicants shall be retained towards part consideration of advance rent and the EMD of unsuccessful applicants shall be refunded within 10 working days from the date of completion of Draw. The EMD shall not bear any interest. The successful applicant shall have to pay the remaining amount of advance rent of **One year within 15 days** from the date of allotment of Cabin or Space in Hall. **Default in payment of advance rent within stipulated time period would entail interest @18% per annum for the delayed days.**
- 10) Required fit out work for Cabin and Hall which includes partition, HVAC, Lighting, Tables & Chairs will be done by SDB and the same will not be allowed to modify or change in any manner.
- 11) Cabin or Space in hall booked and allotted in the name of any Individual / Company / Partnership firm / LLP / HUF shall be used by them only and they cannot further provide the same on rent to any other party.
- 12) Intending applicants shall have to be eligible for participating in Draw of Cabin or Space in hall in Surat Diamond Bourse.
- 13) The successful applicant shall bear the applicable stamp duty, advocate fees or any other expenses for registration of rent agreement, if required.
- 14) Application form without EMD or with below EMD amount shall be rejected summarily.

- 15) The above-mentioned terms & conditions are valid only for the period of One year from the date of allotment of Cabin / Space in hall, after which Committee shall take the appropriate decision.
- 16) In the event of any change in the terms & conditions of use of Cabin or Space in Hall, the decision of the Management Committee of SDB Diamond Bourse shall be final and binding on every member.

Date: 21/10/2024

Place: Surat

Sd/-

Managing Committee

SDB Diamond Bourse

[કંપનીના લેટર હેડ પર]

રેફરન્સ લેટર

આથી હું/અમે સુરત ડાયમંડ બુર્સ ખાતે ડાયમંડ ટ્રેડર તરીકે ઓળખ અને પ્રમાણ માટે ટ્રેડરનું પૂરું નામ ના નામની ભલામણ કરી રહ્યો છું/રહ્યા છીએ. હું/અમે ડાયમંડ બિઝનેસમાં [નંબર] વર્ષોથી ટ્રેડરનું નામ જાણું છું/જાણીએ છીએ અને તેમની સાથે કામ કરવાનો આનંદ છે અને હું/અમે વિશ્વાસપૂર્વક તેમની અસાધારણ કુશળતા, પ્રામાણિકતા અને વ્યવસાયિકતાને પ્રમાણિત કરું છું/કરીએ છીએ.

મને/અમને કોઈ શંકા નથી કે ટ્રેડરનું નામ સુરત ડાયમંડ બુર્સમાં પ્રમાણિત ડાયમંડ ટ્રેડર તરીકે શ્રેષ્ઠતા ના ઉચ્ચતમ ધોરણને જાળવી રાખશે. આથી હું/અમે આપને તેમની ઓળખ અને પ્રમાણ માટે ભલામણ કરું છું/કરીએ છીએ.

❖ રેફરન્સ આપનાર (રેફરર) ની વિગતો:

- SDB મેમ્બરનું નામ(રેફરર): [રેફરરનું પૂરું નામ]
- મેમ્બરશીપ નંબર: [રેફરરના મેમ્બરશીપ નંબર]
- ઓફિસ નંબર:
- સંપર્ક માહિતી:
 - સરનામું: [રેફરરનું સરનામું]
 - ફોન નંબર: [રેફરરનો ફોન નંબર]
 - ઈ-મેઈલ આઈડી : [રેફરરનું ઈ-મેઈલ આઈડી]

❖ ટ્રેડર (રેફરન્સ લેનાર) ની માહિતી:

- નામ: [પૂરું નામ]
- આધાર નંબર:
- સરનામું:
- મોબાઈલ નંબર:
- ઈ-મેઈલ આઈડી :
- વ્યવસાયિક પ્રમાણપત્રો: [જો કોઈ સંબંધિત પ્રમાણપત્રો હોય તો]

આપનો વિશ્વાસુ,

[રેફરર ની સહી]

[રેફરર નું પૂરું નામ]

[રેફરરનું કંપનીનું નામ]

[on letter head of the company]

Reference Letter

To Whomsoever It May Concern

I/We hereby recommend [Trader'sFull Name] for identification and certification as a diamond broker at the Surat Diamond Bourse. I/We have had the pleasure of knowing and working with [Trader'sName] for [number] years in the diamond industry, and I/We can confidently attest to their exceptional expertise, integrity, and professionalism.

I/We have no doubt that [Trader'sName] will continue to uphold the highest standards of excellence as a certified diamond broker at the Surat Diamond Bourse. I/We earnestly recommend him for identification and certification in this capacity.

Details of Referrer:

- **Name of SDB Member (referrer):** [Referrer's Full Name]
- **Membership Number:** [Referrer's Membership Number]
- **Office Number:**
- **Contact Information:**
 - **Address:** [Referrer's Address]
 - **Phone Number:** [Referrer's Phone Number]
 - **Email ID:** [Referrer's Email ID]

Broker Information:

- **Name:** [Trader'sFull Name]
- **Aadhar No.:** [Trader'sAadhar Number]
- **Address:** [Trader'sAddress]
- **Mobile No.:** [Trader'sMobile Number]
- **Email ID:** [Trader'sEmail ID]
- **Professional Certifications:** [if any relevant certifications]

Stamp of the Referrer:

Sincerely,

[Referrer's Signature]

[Referrer's Full Name]

[Referrer's Company Name]

[Date]